

Haaghoeve Woningen FGR (voorheen: Duinweide Woningen I FGR), gevestigd te Alphen aan den Rijn

Invulinstructie aangifte vennootschapsbelasting 2019

NB Verondersteld is dat het boekjaar gelijk is aan het kalenderjaar.

NB Er is geen rekening gehouden met een eventueel door de vennoot afgeboekte herinvesteringsreserve.

NB Er kan (naar keus van de vennoot) op de gebouwen en terreinen worden afgeschreven tot het bedrag van de bodemwaarde.

Over de invulinstructie heeft geen overleg met de bevoegde belastinginspecteur plaatsgevonden.

Bij de Aangifte vennootschapsbelasting 2019

Algemene gegevens en specificatie

Haaghoeve Woningen FGR

Fiscale vermogensopstelling	Per participatie	Aantal participaties	Totaal voor de participaties
	Einde jaar	60	
Immateriële vaste activa	3.459		207.553
Gebouwen en terreinen	107.700		6.462.018
Vorderingen en overlopende activa	292		17.535
Liquide middelen	5.657		339.391
Overige voorzieningen	1.302		78.108
Langlopende schulden	63.848		3.830.853
Omzetbelasting	-		-
Kortlopende schulden en overlopende passiva	2.437	146.203	
Af: schulden aan vennoten	975	58.500	87.703
Totaal fiscaal vermogen	50.497		3.029.833

Haaghoeve Woningen FGR, gevestigd te Alphen aan den Rijn

	Per participatie	Aantal participaties	Totaal voor de participaties
Fiscale winstberekening			
Overige opbrengsten	7.372	60	442.306
Opbrengsten van rente op banktegoeden	0		0
Afschrijving materiële vaste activa	0		0
Afschrijving immateriële vaste activa	587		35.196
Onderhoudskosten overige materiele activa	624		37.419
Kosten van schulden, andere rentelasten	1.794		107.665
Andere kosten	1.296		77.756
Totaal fiscale winst	<u>3.071</u>		<u>184.270</u>

Haaghoeve Woningen FGR, gevestigd te Alphen aan den Rijn

Aansluiting commercieel aan fiscaal vermogen

	Totaal	Per participatie
Commercieel vermogen	4.269.870	71.165
Bij: fiscaal hogere waardering immateri	207.553	3.459
Af: fiscaal hogere reservering onderhou	-78.108	-1.302
Bij: fiscaal lagere waardering vastgoed	-1.427.982	-23.800
Bij: schulden aan vennoten	58.500	975
Fiscaal vermogen	<u>3.029.833</u>	<u>50.497</u>

Aansluiting commercieel aan fiscaal resultaat

	Totaal	Per participatie
Commercieel resultaat	581.549	9.692
Af: fiscaal hogere dotatie onderhoudsvoorziening	-24.083	-401
Bij: fiscaal hogere afschrijvingen initiatiekosten	-35.196	-587
Af: fiscaal niet toegestane herwaardering	-338.000	-5.633
Fiscale winst	<u>184.270</u>	<u>3.071</u>

Vermogensvergelijking

	Totaal	Per participatie
Fiscaal eind vermogen	3.029.833	50.497
Af: fiscaal begin vermogen	<u>3.019.563</u>	<u>50.326</u>
Vermogensmutatie	10.270	171
Bij: uittredingen participanten	0	0
Af: stortingen participanten	0	0
Af: aangroei waarde participaties	0	0
Bij: uitkeringen over 2019	<u>174.000</u>	<u>2.900</u>
Fiscale winst	<u>184.270</u>	<u>3.071</u>

Specificatie bedrijfsgebouwen inclusief ondergrond waarvoor in het boekjaar de bodemwaarde geldt

	Afschrijving	Kosten aanschaf	Eindbalans	Restwaarde	Bodemwaarde
Bedrijfsgebouwen waarop geen afschrijving plaatsvindt	-	6.462.018	6.462.018	-	7.621.000