

## Borghwijck Vastgoed CV, gevestigd te Alphen aan den Rijn

### Invulinstructie aangifte vennootschapsbelasting 2020

NB Verondersteld is dat het boekjaar gelijk is aan het kalenderjaar.

NB Er is geen rekening gehouden met een eventueel door de vennoot afgeboekte herinvesteringsreserve.

NB Er kan (naar keus van de vennoot) op de gebouwen en terreinen worden afgeschreven tot het bedrag van de bodemwaarde.

Over de invulinstructie heeft geen overleg met de bevoegde belastinginspecteur plaatsgevonden.

#### Bij de Aangifte vennootschapsbelasting 2020

#### Algemene gegevens en specificatie

Borghwijck Vastgoed CV, RSIN 852570648

Fiscale vermogensopstelling	Per participatie	Aantal participaties	Totaal voor de participaties
	Einde jaar	73	
Immateriële vaste activa	-		0
Gebouwen en terreinen	-		0
Vorderingen en overlopende activa	77		5.622
Liquide middelen	16.284		1.188.764
Overige voorzieningen	-		0
Langlopende schulden	-		0
Omzetbelasting	225		16.401
Kortlopende schulden en overlopende passiva	11.477	837.819	
Af: schulden aan vennoten	7.411	541.000	296.819
<b>Totaal fiscaal vermogen</b>	<b>12.071</b>		<b>881.166</b>

## Borghwijck Vastgoed CV, gevestigd te Alphen aan den Rijn

	Per participatie	Aantal participaties	Totaal voor de participaties
<b>Fiscale winstberekening</b>			
Overige opbrengsten	7.474	73	545.589
Resultaat verkoop materiële vaste activa	13.798		1.007.255
Opbrengsten van rente op banktegoeden	0		0
Afschrijving immateriële vaste activa	1.769		129.158
Onderhoudskosten overige materiele activa	-887		-64.747
Kosten van schulden, andere rentelasten	1.136		82.917
Andere kosten	769		56.164
<b>Totaal fiscale winst</b>	<u>4.686</u>		<u>1.349.352</u>

## Borghwijck Vastgoed CV, gevestigd te Alphen aan den Rijn

### Aansluiting commercieel aan fiscaal vermogen

	Totaal	Per participatie
Commercieel vermogen	340.166	4.660
Af: afschrijving aanvangskosten	0	0
Af: fiscaal geen herwaardering	0	0
Bij: schulden aan vennoten	541.000	7.411
	<u>881.166</u>	<u>12.071</u>
Fiscaal vermogen	<u>881.166</u>	<u>12.071</u>

### Aansluiting commercieel aan fiscaal resultaat

	Totaal	Per participatie
Commercieel resultaat	1.349.352	18.484
Bij: fiscaal lagere onderhoudskosten	0	0
Bij: fiscaal lagere afschrijvingen	0	0
Af: fiscaal hogere afschrijvingen	0	0
Bij: commercieel herwaardering	0	0
	<u>1.349.352</u>	<u>18.484</u>
Fiscale winst	<u>1.349.352</u>	<u>18.484</u>

### Vermogensvergelijking

	Totaal	Per participatie
Fiscaal eind vermogen	881.166	12.071
Af: fiscaal begin vermogen	<u>3.741.026</u>	<u>51.247</u>
Vermogensmutatie	-2.859.860	-39.176
Bij: uittredingen participanten	3.650.000	50.000
Af: stortingen participanten	0	0
Af: aangroei waarde participaties	0	0
Bij: uitkeringen over 2020	<u>559.212</u>	<u>7.660</u>
Fiscale winst	<u>1.349.352</u>	<u>18.484</u>

### Specificatie bedrijfsgebouwen inclusief ondergrond waarvoor in het boekjaar de bodemwaarde geldt

	Afschrijving	Kosten aanschaf	Eindbalans	Restwaarde	Bodemwaarde
Ter beschikking gestelde bedrijfsgebouwen	PM	PM	PM	PM	PM
<b>OF</b>					
Bedrijfsgebouwen waarop geen afschrijving plaatsvindt		7.309.003	-		3.141.000 Object verkocht in 2020