

EXPLOITATIERESULTAAT, DIRECT RENDEMENT EN VERLOOP LIQUIDITEITSRESERVE (alle bedragen in EUR)				
	Prospectus	Begroting	Realisatie	Toelichting
Huuropbrengst	851.156	859.393	851.564	Indexatie later in jaar
<b>Totale opbrengsten (a)</b>	<b>851.156</b>	<b>859.393</b>	<b>851.564</b>	
<b>Totale Exploitatiekosten (b)</b>	<b>-134.002</b>	<b>-134.496</b>	<b>-137.661</b>	
Financieringsrente	-167.075	-163.809	-164.004	Lagere herfinanciering
Jaarlijkse aflossing	-29.383	-29.385	-29.385	Aflossing per kwartaal
<b>Totale Financieringslasten (c)</b>	<b>-196.458</b>	<b>-193.193</b>	<b>-193.389</b>	
<b>Exploitatieresultaat (a+b+c)</b>	<b>520.696</b>	<b>531.704</b>	<b>520.515</b>	
Mutatie in winstreserve	106.456	117.464	106.275	Toevoeging aan reserve t.b.v. slotdividend
Interimuitkering	-	-	-	
Uitkering per Certificaat	80	80	80	80 euro per certificaat per kwartaal
<b>Direct rendement</b>	<b>7,7%</b>	<b>7,7%</b>	<b>7,7%</b>	O.b.v. bijeengebracht kapitaal (aandelenkap.+agio)
<b>Interimdividend</b>	<b>6,1%</b>	<b>6,1%</b>	<b>6,1%</b>	O.b.v. bijeengebracht kapitaal excl. slotdividend
<b>Hypotheek saldo aanvang periode</b>	<b>25.760.965</b>	<b>25.760.965</b>	<b>25.760.965</b>	
Opnames	-	-	-	
Aflossing	-29.383	-29.385	-29.385	
<b>Hypotheek saldo einde periode</b>	<b>25.731.582</b>	<b>25.731.580</b>	<b>25.731.580</b>	

### Nadere toelichting

Financieel:

De uitkering over het eerste kwartaal van boekjaar 2020/2021 bedraagt 80 Euro bruto per Certificaat, zijnde de in de begroting aangekondigde interimdividenduitkering. In het eerste kwartaal van kalenderjaar 2020 heeft de 4e emissie plaatsgevonden, het prospectus hiervan staat op onze website.