

EXPLOITATIERESULTAAT, DIRECT RENDEMENT EN VERLOOP LIQUIDITEITSRESERVE (alle bedragen in €)			
	IM	Realisatie	Toelichting
Huuropbrengst	175.735	175.104	Indexatie lager dan begroot
Totale opbrengsten (a)	175.735	175.104	
Totale Exploitatiekosten (b)	-35.467	-33.537	Eigenaarslasten hoger dan begroot
Financieringsrente	-39.600	-38.363	Lager dan begroot in IM
Jaarlijkse aflossing	-	-	
Totale Financieringslasten (c)	-39.600	-38.363	
Exploitatieresultaat (a+b+c)	100.668	103.204	
Uitkering uit Agioreserve	-	-	
Voor uitkering beschikbaar	100.668	103.204	
Interimuitkering	90.225	90.225	
Uitkering per Certificaat	225	225	
Direct rendement	6,7%	6,9%	
Interimdividend	6,0%	6,0%	
Hypotheek saldo aanvang periode	1.650.000	1.650.000	
Aflossing	-	-	
Hypotheek saldo einde periode	1.650.000	1.650.000	

Nadere toelichting

De uitkering over het derde kwartaal van 2015 bedraagt 75 Euro per participatie, zijnde de in het Prospectus aangekondigde interimdividenduitkering voor het eerste jaar. Het daadwerkelijke rendement over het derde kwartaal ligt in lijn met de begroting, nl. 6,9%. Op de uitkering wordt 15% dividendbelasting ingehouden wat verrekend kan worden via de inkomstenbelasting of vennootschapsbelasting.