

EXPLOITATIERESULTAAT, DIRECT RENDEMENT EN VERLOOP LIQUIDITEITSRESERVE (alle bedragen in EUR)			
	IM	Realisatie	Toelichting
Huuropbrengst	216.882	227.123	
<b>Totale opbrengsten (a)</b>	<b>216.882</b>	<b>227.123</b>	
<b>Totale Exploitatiekosten (b)</b>	<b>-41.030</b>	<b>-56.057</b>	Eigenaars- en advieskosten hoger dan begroot
Financieringsrente	-44.803	-42.414	Lager dan begroot in Prospectus
Rente Obligatiecificaten	-78.750	-78.534	
<b>Totale Financieringslasten (c)</b>	<b>-123.553</b>	<b>-122.964</b>	
<b>Exploitatieresultaat (a+b+c)</b>	<b>52.299</b>	<b>48.102</b>	
Vennootschapsbelasting	-10.460	-9.620	
Toevoeging reserve	49.634	25.357	
Voorlopig resultaat Aandelencificaten	13.125	13.125	Wordt uitgekeerd bij vaststelling jaarrekening
Uitkering Obligatiecificaten	78.750	78.534	
Voor uitkering beschikbaar	91.875	91.659	
<b>Direct rendement</b>	<b>7,0%</b>	<b>7,0%</b>	
<b>Uitgekeerd rendement</b>	<b>6,0%</b>	<b>6,0%</b>	Aandelendividend (ca. 1%) nog uit te keren
<b>Hypotheek saldo aanvang periode</b>	<b>1.927.000</b>	<b>1.945.303</b>	
Aflossing	-23.063	-	
<b>Hypotheek saldo einde periode</b>	<b>1.903.938</b>	<b>1.945.303</b>	

### Nadere toelichting

De uitkering over het derde kwartaal van 2019 bedraagt 378,09 Euro per Participatie, zijnde de rente over het Obligatiecificaat van 1 juli tot en met 30 september (92 rentedagen).