

EXPLOITATIERESULTAAT, DIRECT RENDEMENT EN VERLOOP LIQUIDITEITSRESERVE (alle bedragen in €)			
	IM	Realisatie	Toelichting
Huuropbrengst	203.311	200.891	Licht lagere indexatie
<b>Totale opbrengsten (a)</b>	<b>203.311</b>	<b>200.891</b>	
<b>Totale Exploitatiekosten (b)</b>	<b>-38.112</b>	<b>-38.730</b>	Eigenaarslasten hoger dan begroot
Financieringsrente	-46.948	-43.919	Lager dan begroot in Prospectus
Rente Obligatiecificaten	-78.750	-78.607	
<b>Totale Financieringslasten (c)</b>	<b>-125.698</b>	<b>-122.526</b>	
<b>Exploitatieresultaat (a+b+c)</b>	<b>33.632</b>	<b>33.765</b>	
Vennootschapsbelasting	-	-	
Toevoeging reserve	20.507	20.640	
Voorlopig resultaat Aandelencificaten	13.125	13.125	Wordt uitgekeerd bij vaststelling jaarrekening
Uitkering Obligatiecificaten	78.750	78.607	
Voor uitkering beschikbaar	91.875	91.732	
<b>Direct rendement</b>	<b>7,0%</b>	<b>7,0%</b>	
<b>Uitgekeerd rendement</b>	<b>7,0%</b>	<b>6,0%</b>	Aandelendividend (ca. 1%) nog uit te keren
<b>Hypotheek saldo aanvang periode</b>	<b>2.019.250</b>	<b>2.017.786</b>	
Aflossing	-23.063	-23.063	
<b>Hypotheek saldo einde periode</b>	<b>1.996.188</b>	<b>1.994.723</b>	

### Nadere toelichting

De uitkering over het derde kwartaal van 2016 bedraagt 377 Euro per Participatie (cumulatief 1.123 Euro), zijnde te vergoeden rente over het Obligatiecificaat van 1 juli tot en met 30 september (92 rentedagen). Het exploitatieresultaat ligt in lijn met de begroting. De financieringsrente is afgesloten op 2,90% in tegenstelling tot de 3,10% die in het Prospectus was begroot.