

EXPLOITATIERESULTAAT, DIRECT RENDEMENT EN VERLOOP LIQUIDITEITSRESERVE (alle bedragen in €)			
	IM	Realisatie	Toelichting
Huuropbrengst	206.960	201.479	Lagere indexatie
<b>Totale opbrengsten (a)</b>	<b>206.960</b>	<b>201.479</b>	
<b>Totale Exploitatiekosten (b)</b>	<b>-38.839</b>	<b>-39.873</b>	Eigenaarslasten hoger dan begroot
Financieringsrente	-46.233	-43.250	Lager dan begroot in Prospectus
Rente Obligatiecertificaten	-78.750	-78.534	
<b>Totale Financieringslasten (c)</b>	<b>-124.983</b>	<b>-121.784</b>	
<b>Exploitatieresultaat (a+b+c)</b>	<b>37.268</b>	<b>33.952</b>	
Vennootschapsbelasting	-2.477	-	
Toevoeging reserve	26.620	20.827	
Voorlopig resultaat Aandelencertificaten	13.125	13.125	Wordt uitgekeerd bij vaststelling jaarrekening
Uitkering Obligatiecertificaten	78.750	78.534	
Voor uitkering beschikbaar	91.875	91.659	
<b>Direct rendement</b>	<b>7,0%</b>	<b>7,0%</b>	
<b>Uitgekeerd rendement</b>	<b>7,0%</b>	<b>6,0%</b>	Aandelendividend (ca. 1%) nog uit te keren
<b>Hypotheek saldo aanvang periode</b>	<b>1.988.500</b>	<b>1.987.036</b>	
Aflossing	-23.063	-23.063	
<b>Hypotheek saldo einde periode</b>	<b>1.965.438</b>	<b>1.963.973</b>	

### Nadere toelichting

De uitkering over het derde kwartaal van 2017 bedraagt 378 Euro per Participatie, zijnde te vergoeden rente over het Obligatiecertificaat van 1 juli tot en met 30 september (92 rentedagen). Het exploitatieresultaat ligt in lijn met de begroting. De financieringsrente is afgesloten op 2,90% in tegenstelling tot de 3,10% die in het Prospectus was begroot.