

# Gebruikershandleiding

## Inschrijving voor deelname via Mijn Duinweide



**DUINWEIDE INVESTERINGEN NV**

Henry Dunantweg 15 2402 NM Alphen aan den Rijn tel. 088 • 222 0 222 [info@duinweide.nl](mailto:info@duinweide.nl) [www.duinweide.nl](http://www.duinweide.nl)  
KvK Den Haag 54901723 BTW NL8514.84.700.B01



## Gebruikershandleiding - Inschrijving voor deelname via Mijn Duinweide

### Inleiding

Wanneer de inschrijving voor deelname in onze fondsen via Mijn Duinweide verloopt zullen wij bij een emissie het beleggingsportaal Mijn Duinweide openstellen voor deelname.

De '**Kopen**' button zal hierbij worden opengesteld (zichtbaar zijn) in uw account op de pagina '**Fondsen**', achter het betreffende fonds.

Om uw inschrijving voor deelname te regelen zullen wij u vragen om via deze 'Kopen' button **een aankooporder aan te maken** en **de betaling van uw bruto deelnamebedrag** te voldoen volgens de betaalinstructie welke vanuit Mijn Duinweide volgt. Om deze betaalinstructie te ontvangen dient u het gehele proces voor inschrijving van deelname via Mijn Duinweide te doorlopen en af te ronden.

**LET OP! Deelname c.q. de toewijzing** van certificaten/participaties is afhankelijk van de beschikbaarheid en verloopt **op volgorde van inschrijving via Mijn Duinweide**. Dit betreft **een aankooporder inclusief de storting van uw gehele bruto deelnamebedrag**.

Duinweide behoudt zich te allen tijde het recht voor (bijv. in geval van overinschrijving) om géén of minder certificaten en/of participaties toe te wijzen. In dat geval zullen wij u uiteraard hierover informeren en uw betaling terugstorten.

Indien u per 1<sup>e</sup> van de maand wenst deel te nemen dan dient u in ieder geval 3 werkdagen voor het einde van de huidige maand uw aankooporder aan te maken en uw betaling van uw gehele bruto deelnamebedrag te voldoen volgens instructie vanuit Mijn Duinweide. Houdt u hierbij s.v.p. rekening met feestdagen en weekenden.

Uw betaling dient afkomstig te zijn van uw bij ons bekende tegenrekening welke gekoppeld staat aan uw Mijn Duinweide account. Betaling afkomstig van voor ons onbekende tegenrekeningen kunnen wij niet in behandeling nemen en zullen wij moeten terugstorten.

Hieronder treft u onze gebruikershandleiding welke u desgewenst als naslagwerk kunt gebruiken bij het regelen van uw inschrijving voor deelname via Mijn Duinweide.

Mocht u eventuele vragen hebben dan kunt u uiteraard altijd contact met ons opnemen via onze kantoornummer: 088 - 222 0 222 of via email: [info@duinweide.nl](mailto:info@duinweide.nl)



## Inloggen

U logt in uw Mijn Duinweide account in zoals gebruikelijk (<https://mijn.duinweide.nl/login>)

*NB. Wanneer u de extra beveiligingslaag (2FA/MFA) voor uw account nog niet heeft ingesteld, zal Mijn Duinweide u vragen om dit eerst in te stellen. Voor eventuele verder informatie en instructies inzake de 2FA voor Mijn Duinweide, verwijzen wij u naar onze [Gebruikershandleiding – Instellen 2FA Mijn Duinweide](#).*

Nadat u volledig bent ingelogd in uw account, komt u in onderstaand scherm. Klik vervolgens op de button '**Selecteer**' om door te gaan naar het beginscherm van uw account/uw beleggingsrekening.

Rekening naam	Rekeningnummer	Naam	Belegd vermogen
Duinweide Deelnemingen B.V.	[redacted]	Duinweide beleggingen	€ [redacted]

Totaal belegd vermogen inclusief liquide middelen € [redacted]

## Aankooporder aanmaken

Voor het aanmaken van uw aankooporder kiest u vervolgens ofwel in uw beginscherm voor '**Belegging aankopen**' onder '**Direct Regelen**' ofwel u gaat direct naar de pagina '**Fondsen**'.

Mijn Beleggingsrekening  
Welkom heer  
Rekeningnummer: 5900t  
Totaal actuele waarde: €

Dashboard **Fondsen** Portefeuille Documenten Mijn gegevens Fonds informatie

EUR rendement Start: € 8.299,80  
% rendement Start: 6,41%  
EUR rendement YTD: € 0,00  
% rendement YTD: 0,00%

Direct regelen  
**Belegging aankopen**  
Belegging verkopen  
Wijzigen tegenrekening



Vervolgens klikt u op **de 'Kopen' button** achter het betreffende fonds.

Fondsen	Actuele koers*	Actie
<a href="#">Duinweide Supermarkten</a>	€ 5.659,0000	<a href="#">Kopen</a>
<a href="#">Duinweide Woningen</a>	€ 5.954,0000	<a href="#">Kopen</a>
<a href="#">Handels Woningen</a>	€ 5.954,0000	

Na het aanklikken van de **'Kopen' button** zal Mijn Duinweide u vragen om uw aankooporder aan te maken. Hiervoor vult u bij **'Brutobedrag'** het door u gewenste bruto deelnamebedrag in. Dit betreft uw **deelnamebedrag inclusief de geldende emissievergoeding**.

Houdt u hierbij rekening met het minimaal geldende deelnamebedrag.

Mijn Duinweide zal vervolgens automatisch de **emissievergoeding in mindering** brengen op het door u ingevulde 'Brutobedrag' en uw **'Netto deelnamebedrag'** weergeven.

Vervolgens klikt u op **'Volgende stap'** om verder te gaan.

#### **Ter illustratie:**

Voorbeeld 1: voor uw deelname heeft u maximaal EUR 10.000 beschikbaar. U vult dit bedrag in bij 'Brutobedrag'. Uw netto deelnamebedrag, het bedrag waarmee u zult gaan deelnemen, bedraagt dan EUR 9.852,22.

Voorbeeld 2: u wenst met een netto bedrag van EUR 10.000 deel te nemen. U vult hiervoor dan bij 'Brutobedrag' een bedrag in van EUR 10.150 (EUR 10.000 + 1,5% emissievergoeding).

#### **Aankooporder aanmaken**

**i** U staat op het punt om een aankooporder aan te maken ten behoeve van deelname\* in onderstaand genoemd fonds.

Wij vragen u om onderstaand bij het veld **'Brutobedrag'** het door u gewenste **bruto deelnamebedrag** in te vullen. Dit betreft uw deelnamebedrag inclusief de geldende emissievergoeding. Bij het invullen van uw bruto deelnamebedrag zal Mijn Duinweide vervolgens automatisch de emissievergoeding in mindering brengen en uw netto deelnamebedrag weergeven. Klik vervolgens op **'Volgende stap'** om verder te gaan.

\*Deelname c.q. de toewijzing van certificaten/participaties is afhankelijk van de beschikbaarheid en verloopt op volgorde van inschrijving via Mijn Duinweide (aankooporder incl. de storting van uw gehele bruto deelnamebedrag).

<b>Aan te kopen fonds</b> Duinweide Woningen	<b>Actuele koers*</b> € 5.954,00
<b>Minimum deelname bedrag</b> € 10.000,00	<b>Brutobedrag</b> <input type="text" value="10150"/>
<b>Emissievergoeding 1.50 % <b>i</b></b>	<b>Kosten</b> € 150,00
	<b>Netto deelnamebedrag</b> € 10.000,00
	<b>Totaal aankoopbedrag</b> € 10.150,00

[Terug](#) [Volgende stap](#)

**Let op\*** De weergegeven koers kan afwijken van de koers waarmee u uiteindelijk instapt in het fonds. De koers wordt maandelijks opnieuw vastgesteld en is doorgaans in de tweede helft van de maand bekend. Deze koers kunt u terugvinden op onze [website](#) onder het betreffende fonds bij tabblad 'Resultaten', onderaan de pagina bij kopje 'Handelskoers'. Voor Duinweide Woningen en Duinweide Supermarkten is het niet benodigd om gehele certificaten aan te kopen, deelcertificaten zijn mogelijk. De aantallen worden bij verwerking automatisch aangepast zodra de actuele koers bekend is, uw deelnamebedrag blijft echter te alle tijde gelijk! De weergegeven koers is exclusief emissievergoeding.



## Herkomst van gelden

In het kader van de Wwft (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme) dienen wij u als fondsbeheerder te vragen wat de herkomst van gelden is waarmee u wenst te gaan deelnemen in onze fondsen.

Selecteert u s.v.p. wat hier voor u van toepassing is. Indien u kiest voor 'Overige, namelijk...' dan dient u het weergegeven toelichtingsveld in te vullen.

Vervolgens klikt u op '**Volgende stap**' om verder te gaan.

### Wat is de herkomst van gelden waarmee u wenst te gaan deelnemen?

**i** In het kader van de Wwft (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme) dienen wij u als fondsbeheerder te vragen wat de herkomst van gelden is waarmee u wenst te gaan deelnemen in dit fonds.

Selecteert u hieronder s.v.p. wat voor u van toepassing is en klik op '**Volgende stap**' om verder te gaan.

- Inkomen vanuit loondienst
- Inkomen uit onderneming
- Opbrengsten uit investering
- Winst of dividend uit eigen onderneming
- Verkoop van eigen woning
- Verkoop van eigen onderneming
- Verkoopopbrengst van commercieel/zakelijk vastgoed
- Ontvangen erfenis
- Ontvangen schenkingen/giften
- Overig, namelijk

Terug

Volgende stap

## Aankooporder bevestigen

In het volgende scherm dient u uw aankooporder te controleren en kennis te nemen van de informatie weergegeven in dit scherm.

U dient daarbij tevens de twee verklaringen in dit scherm nog aanvullend voor akkoord aan te vinken (klikken).

Door vervolgens te klikken op '**Aankoop bevestigen**' bevestigt u uw aankooporder en verklaart u kennis te hebben genomen van en akkoord te gaan met de informatie weergegeven in dit scherm en zult u verder gaan naar het betaalscherm voor het ontvangen van de betaalinstructie.

Na het aanklikken van 'Aankoop bevestigen' zult u een e-mail ontvangen ter bevestiging voor het aanmaken van uw aankooporder.

Een PDF-bevestiging van uw aankooporder (Verklaring van deelname) zal geplaatst worden in uw account onder 'Documenten' en uw aankooporder zal vervolgens in uw account worden weergegeven als 'Openstaande order'.

## Order controleren

**i** Middels bevestiging van onderstaande aankooporder verklaart u deel te willen nemen in het door u aangegeven Fonds met het door u aangegeven Deelnamebedrag. Daarnaast dient u kennis te nemen van het feit dat de deelnemingsrechten in het Fonds nog moeten toegekend door de Beheerder c.q. geleverd door Duinweide Deelnemingen, dat de toekenning plaats vindt op basis van beschikbaarheid en verloopt op volgorde van inschrijving via Mijn Duinweide (aankooporder incl. de storting van het gehele bruto deelnamebedrag). Daarbij bent u zich ervan bewust dat bij toekenning de Beheerder te allen tijde het recht heeft om (bijvoorbeeld in geval van overinschrijving) géén of minder deelnemingsrechten aan u toe te kennen.

Aan te kopen fonds:	Actuele koers*	Aantal*	Totaal aankoopbedrag
Duinweide Woningen	€ 5.954,00	1,6795	€ 10.150,00
			<b>Kosten</b>
			€ 150,00
			<b>Netto deelnamebedrag</b>
			€ 10.000,00

Invoerdatum:  
21-07-2022 10:31

Annuleren tot:  
29-07-2022 23:59

Ik (wij) verklaar (verklaren) het Prospectus en eventueel van toepassing zijnde Supplement(en) in zijn geheel te hebben gelezen en de daarin beschreven voorwaarden en risico's te hebben begrepen en te accepteren.

Ik (wij) verklaar (verklaren) de rechten en verplichtingen als belegger zoals beschreven in de Fondsvoorwaarden te aanvaarden en te zijn gebonden aan de inhoud hiervan, en akkoord te gaan met de [Gebruikersvoorwaarden](#) van 'Mijn Duinweide'.

Terug

Annuleren

Aankoop bevestigen

### \*Let op! Alle vermeldingen van koersen en aantallen zijn indicatief!

De koers voor de aankomende maand (het moment van eventuele deelname) zal doorgaans halverwege de huidige maand bekend worden en worden weergegeven in Mijn Duinweide en op onze website. De koers van de belegging op het moment van toekenning kan daarom afwijken van dit overzicht en daarmee ook de toe te kennen aantallen. De aantallen worden automatisch aangepast zodra de actuele handelskoers bekend is, uw deelnamebedrag blijft echter te allen tijde gelijk. De weergegeven handelskoersen zijn exclusief emissievergoeding. Enkel wanneer een fonds in emissie is en er nog beschikbaarheid is in het betreffende fonds, zal de button 'Kopen' worden weergegeven.



## Betaling van uw bruto deelnamebedrag en ontvangen van de betaalinstructie

Na het bevestigen van uw aankooporder komt u in het scherm '**Geld storten**'. Om uw **inschrijving voor deelname volledig af te ronden** vragen wij u nu om uw bruto deelnamebedrag te voldoen volgens de instructie welke u in de volgende stappen zult ontvangen.

Om uw betaalinstructie te ontvangen selecteert u bij '**Betaalmethode**' (dropdown menu) of u uw betaling **via iDEAL** (enkel mogelijk voor deelnamebedragen tot EUR 50.000) of via een **Bankoverschrijving** wilt voldoen. Houdt u bij betaling via iDEAL s.v.p. rekening met uw betaallimiet bij uw bank. Deze kunt u zelf indien gewenst bij uw bank (éénmalig) laten aanpassen.

Klik vervolgens op '**Ga naar betalen**' om de **betaalinstructie** voor bankoverschrijving te ontvangen of uw betaling direct vanuit Mijn Duinweide via iDEAL te voldoen.

**Let op! Deelname c.q. de toewijzing** van certificaten/participaties vindt plaats op basis van beschikbaarheid en **verloopt op volgorde van inschrijving** via Mijn Duinweide. Dit betreft **een aankooporder inclusief de storting van uw gehele bruto deelnamebedrag!** Duinweide behoudt zich te alle tijde het recht voor (bijv. bij overinschrijving) om geen of minder certificaten/participaties toe te kennen. Wij zullen dan uiteraard contact met u opnemen en uw betaling terugstorten.

Hartelijk dank! Uw order is aangemaakt.

### Geld storten

Om uw inschrijving voor deelname volledig af te ronden vragen wij u nu om uw bruto deelnamebedrag te voldoen. **Let op! Deelname c.q. de toewijzing** vindt plaats op basis van beschikbaarheid en verloopt op volgorde van inschrijving via Mijn Duinweide. Dit betreft een aankooporder inclusief de storting van uw gehele bruto deelnamebedrag!

Selecteert u s.v.p. hieronder bij '**Betaalmethode**' of u uw betaling direct **via iDeal** (enkel mogelijk voor deelnamebedragen tot EUR 50.000) of via een **Bankoverschrijving** wilt voldoen. Vervolgens klikt u op '**Ga naar betalen**' om de **betaalinstructie** voor bankoverschrijving te ontvangen of uw betaling direct via iDeal te voldoen. Houdt u bij betaling via iDEAL s.v.p. rekening met uw betaallimiet bij uw bank.

*\*Duinweide behoudt zich te alle tijde het recht voor (bijv. bij overinschrijving) om geen of minder certificaten/participaties toe te kennen.*

**Bedrag**  
€ 10.000,00

**Betaalmethode**  
iDeal

Terug **Ga naar betalen**

**Bedrag**  
€ 10.150,00

**Betaalmethode**

iDeal  
iDeal  
Bankoverschrijving



## Deelnamebedrag voldoen via een bankoverschrijving

Indien u heeft gekozen voor betaling via een bankoverschrijving ontvangt u in het volgende scherm de betreffende betaalinstructie. Deze betaalinstructie ontvangt u tevens per e-mail. Klik vervolgens op '**Afronden**' om uw inschrijving voor deelname af te ronden.

**Let op!** Uw betaling dient afkomstig te zijn van uw bij ons bekende tegenrekening welke gekoppeld staat aan uw Mijn Duinweide account. Stortingen vanaf bij ons onbekende tegenrekeningen kunnen wij niet in behandeling nemen en zullen wij moeten terugstorten. Indien u per aankomende maand wenst deel te nemen verzoeken wij u vriendelijk om de betaling van uw bruto deelnamebedrag in ieder geval uiterlijk 3 werkdagen voor het einde van deze maand te voldoen.

## Deelnamebedrag voldoen via iDEAL

Indien u voor betaling via iDEAL heeft gekozen, selecteert u bij het volgende scherm bij '**Kies een bank**' uw bank en klikt u op '**Geld storten bevestigen**' om verder te gaan. U wordt vervolgens doorgelinked naar uw bankomgeving, zodat u uw betaling direct via iDEAL kunt voldoen.

**Let op!** Uw betaling dient afkomstig te zijn vanaf uw bij ons bekende tegenrekening welke gekoppeld staat aan uw Mijn Duinweide account. Betalingen afkomstig vanaf voor ons onbekende tegenrekeningen kunnen wij niet in behandeling nemen en zullen wij moeten terugstorten. Houdt u s.v.p. rekening met uw betaallimiet bij uw bank. Deze kunt u zelf indien gewenst bij uw bank (éénmalig) laten aanpassen.

Nadat u uw betaling heeft voldaan keert u vanuit uw bankomgeving terug in uw Mijn Duinweide account, ontvangt u een bevestigingsscherm van uw betaling en ontvangt u deze bevestiging tevens per e-mail vanuit Mijn Duinweide.

Klik vervolgens op '**Afronden**' om uw inschrijving voor deelname af te ronden.

### Controleren geld storting

U staat op het punt om uw deelnamebedrag van € 10.150,00 via iDEAL te voldoen. Selecteert u hieronder uw bank en klik vervolgens op '**Geld storten bevestigen**'. U zult vervolgens automatisch worden doorgelinked naar uw bankomgeving om uw betaling via iDEAL te voldoen.

**Belangrijke note!** Uw betaling dient afkomstig te zijn vanaf uw bij ons bekende tegenrekening welke gekoppeld staat aan uw Mijn Duinweide account. Betalingen afkomstig vanaf voor ons onbekende tegenrekeningen kunnen wij niet in behandeling nemen en zullen wij moeten terugstorten. Houdt u hierbij s.v.p. rekening met uw betaallimiet bij uw bank.

Kies een bank

**Geld storten bevestigen**

### Betaling is bevestigd

Hartelijk dank voor uw betaling! Uw iDEAL overboeking is bij uw bank geaccepteerd. Binnen doorgaans 2 werkdagen zal deze betaling ook in uw Mijn Duinweide account zijn verwerkt en zichtbaar zijn in uw portefeuille als 'Liquide middelen'. U ontvangt hierover vanuit Mijn Duinweide bericht.

Uw aankooporder is zichtbaar in uw account als 'Openstaande order' en een PDF-bevestiging van uw aankooporder vindt u terug onder 'Documenten'.

De formele toewijzing van certificaten/participaties\* zal plaatsvinden op de 1e dag van de aankomende maand en zal doorgaans rond de 2e werkdag worden verwerkt in de beleggingsportefeuille van uw Mijn Duinweide account. Het mutatieoverzicht van uw beleggingsportefeuille zullen wij na verwerking in uw account plaatsen onder 'Documenten'. U ontvangt hierover vanuit Mijn Duinweide bericht.

\*Duinweide behoudt zich te allen tijde het recht voor (bijv. in geval van overschrijving) om geen of minder certificaten/participaties aan u toe te kennen. In dat geval zullen wij u hier uiteraard over informeren en uw storting retourneren.

**Afronden**





## Na afronding inschrijving voor deelname via Mijn Duinweide

Na het afronden van het gehele proces 'inschrijving voor deelname' via Mijn Duinweide komt u in onderstaand scherm 'Mijn Openstaande orders'. Hier ziet u de zojuist door u aangemaakte aankooporder vermeld staan. Verdere details over uw aankooporder treft u onder het i-icoontje naast de 'Annuleren' button.

Er hoeft van u na uw betaling geen verdere actie meer in uw Mijn Duinweide account.

Mijn openstaande orders					
Fonde	Ordertype	Aantal	Bedrag (bruto)	Te annuleren tot	
Duinweide Woningen	Aankoop	1,6795	€ 10.150,00	29 Jul 2022 23:59	<a href="#">Annuleren</a> ⓘ

ⓘ Orders worden pas getoond als deze door de administrateur zijn verwerkt. Een bevestiging van uw aankooporder vindt u terug in uw account onder 'Documenten'. Mutaties (aankoop/verkoop) in uw portefeuille worden maandelijks verwerkt in een mutatieoverzicht. Dit mutatieoverzicht zal rond de 2e werkdag van de maand worden geplaatst in uw account onder 'Documenten'. U ontvangt hierover vanuit Mijn Duinweide bericht.

## Na ontvangst van uw betaling en de formele toewijzing

Na ontvangst van uw betaling zal deze binnen 2 werkdagen worden verwerkt in uw Mijn Duinweide account en zichtbaar zijn in uw portefeuille als 'Liquide middelen'. U ontvangt hierover vanuit Mijn Duinweide bericht. Houdt u daarbij s.v.p. rekening met weekenden en feestdagen.

De formele toewijzing van certificaten/participaties zal vervolgens plaatsvinden op de 1e dag van de aankomende maand en zal rond de 2e werkdag worden verwerkt in de beleggingsportefeuille van uw Mijn Duinweide account. Het mutatieoverzicht van uw beleggingsportefeuille zullen wij na verwerking plaatsen in uw account onder 'Documenten'. U ontvangt hierover vanuit Mijn Duinweide bericht. Duinweide behoudt zich te allen tijde het recht voor (bijv. in geval van overinschrijving) om géén of minder certificaten/participaties toe te wijzen. In dat geval zullen wij u uiteraard hierover informeren en uw betaling terugstorten.