

Zuidbroek

ADMINISTRATIEVOORWAARDEN ELSWIJCK VASTGOED B.V.

De ondergetekenden:

1. **Rietveld Oost B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Amsterdam en met adres: 3871 MS Hoevelaken, De Beek 18, nummer handelsregister 34310573 (de "**Aandeelhouder**");
 2. **Stichting Administratiekantoor Elswijck Vastgoed**, een stichting, statutair gevestigd te Alphen aan de Rijn, en met adres: 2402 NM Alphen aan de Rijn, Henry Dunantweg 15, (het "**Administratiekantoor**");
- en
3. **Elswijck Vastgoed B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Alphen aan de Rijn en met adres: 2402 NM Alphen aan de Rijn, Henry Dunantweg 15, (het "**Fonds**").

overwegende:

- a. De Aandeelhouder houdt alle 70 geplaatste aandelen in het kapitaal van het Fonds, elk groot nominaal EUR 100 (de "**Aandelen**"), volgestort en luidende op naam van de Aandeelhouder. De Aandeelhouder zal de Aandelen bij afzonderlijke akte ten titel van beheer gaan leveren aan het Administratiekantoor.
- b. Het Fonds zal 70 obligaties, elk met een hoofdsom van EUR 20.000 (de "**Obligaties**"), ten titel van beheer gaan uitgeven aan het Administratiekantoor,

en verklaren:

de Aandeelhouder zal de Aandelen bij afzonderlijke akte ten titel van beheer leveren aan het Administratiekantoor en het Fonds zal de Obligaties ten titel van beheer uitgeven aan het Administratiekantoor, dit onder de volgende:

ADMINISTRATIEVOORWAARDEN

Definities

Artikel 1

In deze Administratievoorwaarden zullen de navolgende termen de navolgende betekenis hebben:



Aandelen	alle aandelen in het kapitaal van het Fonds
Aandelencertificaat	een certificaat van een aandeel in het kapitaal van het Fonds
Aankoopkosten	de aan de indirecte verwerving van het Object gerelateerde kosten, zoals makelaarskosten en notariskosten
Aankoopprijs	de prijs die is betaald voor de indirecte verwerving van het Object, welk bedrag is vermeld in het Prospectus
Aanvangsdatum	31 maart 2015, zijnde de datum waarop de Participaties worden toegekend
Administratiekantoor	de statutair te Alphen aan de Rijn gevestigde stichting: Stichting Administratiekantoor Elswijk Vastgoed, met adres Henry Dunantweg 15, 2402 NM, Alphen aan den Rijn
Administratievoorwaarden	deze voorwaarden waaronder het Administratiekantoor Participaties toekent
Beheerder	Duinweide Investerings N.V., een naamloze vennootschap met statutaire zetel te Alpen aan den Rijn en kantoorhoudende aan Henry Dunantweg 15, 2402 NM Alphen aan den Rijn, in de hoedanigheid van beheerder van het Fonds, of een andere beheerder van het Fonds zoals op enig moment benoemd door het Fonds
Bestuur	het orgaan dat is belast met het bestuur van het Administratiekantoor
BW	het Burgerlijk Wetboek
Emissieprijs	de prijs ad EUR 25.000 voor een Participatie, bestaande uit EUR 5.000 voor het Aandelencertificaat en EUR 20.000 voor de Obligatie
Emissievergoeding	de vergoeding voor de kosten in verband met de toekenning van de Participaties als bedoeld in artikel 4 en zoals gespecificeerd in het Prospectus
E-room	een afgeschermd deel van de website van de Beheerder, waar voor de Participant relevante documenten of kennisgevingen in elektronische vorm ter beschikking kunnen worden gesteld
Fonds	de te Alphen aan de Rijn gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Elswijk Vastgoed B.V.



Fondsactiva	de goederen die door het Fonds worden gehouden
Fondsinvestering	het totale bedrag van de investeringen door het Fonds bestaande uit de Verkrijgingsprijs en de Initiatiekosten die toe te rekenen zijn aan het Object
Fondspassiva	de verplichtingen en schulden die door of namens het Fonds worden aangegaan
Fondsvoorwaarden	de statuten van het Fonds samen met de onderhavige administratievoorwaarden en de Management- en beheerovereenkomst
Initiatiekosten	de kosten gemaakt voor de structurering van het Fonds. Deze kosten houden verband met (i) de toekenning van Participaties en (ii) de juridische en advieskosten aangaande de structuur van Fonds
Inschrijfformulier	het formulier in de vorm zoals bepaald door de Beheerder, te gebruiken voor de inschrijving op Participaties en waarin de voorwaarden voor en de wijze van toetreding tot het Fonds wordt overeengekomen en bevestigd;
Intrinsieke Waarde	het verschil tussen de Fondsactiva en de Fondspassiva, van tijd tot tijd vastgesteld door of namens de Beheerder op basis van waarderingsgrondslagen en methoden als vermeld in bijlage A
Jaarrekening	de jaarrekening als bedoeld in artikel 2:361 BW
Jaarstukken	de Jaarrekening en, indien van toepassing, het Jaarverslag alsmede de overige gegevens als bedoeld in artikel 2:392, lid 1 BW
Jaarverslag	het jaarverslag als bedoeld in artikel 2:391 BW
Management- en beheerovereenkomst	de overeenkomst tussen het Fonds en de Beheerder, waarin is vastgelegd welke werkzaamheden de Beheerder voor het Fonds gaat verrichten en onder welke voorwaarden. Deze overeenkomst kan van tijd tot tijd door partijen worden aangevuld en/of gewijzigd
Netto-verkoopresultaat	het resultaat dat wordt gerealiseerd bij de verkoop van het Object en wordt berekend door de verkoopprijs van het Object te verminderen met de Fondsinvestering en de Verkoopkosten, exclusief eventuele investeringen die gedurende de

	looptijd van het Fonds zijn geactiveerd, en eventuele afschrijvingen en herwaarderingen die gedurende de looptijd van het Fonds hebben plaatsgevonden
Object	de onroerende zaak waarin het Fonds belegt, gelegen te Schijndel, Hoofdstraat 119, 121A en 121 B en zoals uitgebreid omschreven in het Prospectus
Obligatiecertificaat	een certificaat van een door het Fonds uitgegeven Obligatie
Obligaties	de door het Fonds aan het administratiekantoor uitgegeven obligaties, elk met een hoofdsom van EUR 20.000
Obligatievoorwaarden	de voorwaarden waaronder de Obligaties door het Fonds zijn uitgegeven
Participant	een houder van ten minste één Participatie
Participantenvergadering:	een vergadering van Participanten zoals bedoeld in artikel 13
Participatie	een Aandelencertificaat tezamen met een Obligatiecertificaat
Performance fee	de vergoeding van het Fonds aan de Beheerder bij verkoop van een object, gelijk aan vijftientig procent (25%) van het Netto-verkoopresultaat, mits het Netto-verkoopresultaat positief is
Prospectus	het Prospectus van het Fonds inzake de toekenning van de Participaties en daarvan integraal en onlosmakelijk deel uitmakende bijlagen
Schriftelijk	door middel van een deurwaardersexploot, al dan niet aangetekende brief, fax, per e-mail of anderszins op schriftelijk reproduceerbare wijze conform de door het Administratiekantoor gestelde vereisten
Verkoopkosten	de kosten bij verkoop van het Object, bestaande uit (i) een begeleidingsfee voor de Beheerder van 1,25% over de verkoopprijs van het Object en (ii) eventuele bijkomende advieskosten en/of boetes bij vervroegde aflossing ter zake van de Financiering, welke kosten worden begroot op 0,25% van de verkoopprijs van het Object. Afhankelijk van de omstandigheden kunnen de onder (ii) vermelde kosten hoger of lager uitvallen.

Verkrijgingsprijs	De Beheerder zal de werkelijk gemaakte kosten onder (ii) aan het Fonds in rekening brengen. Indien de Beheerder voor de verkoop van het Object een makelaar in de arm moet nemen, zullen die kosten uit de hiervoor onder (i) vermelde begeleidingsfee worden betaald
Werkdag	de Aankoopprijs verhoogd met de Aankoopkosten van het Object elke dag waarop de banken in Nederland gewoonlijk open zijn

Certificering van Aandelen en Obligaties

Artikel 2

- 2.1 Het Administratiekantoor kent (i) voor elk aan haar ten titel van beheer geleverd aandeel één Aandelencertificaat en (ii) voor elk aan haar ten titel van beheer geleverde Obligatie één Obligatiecertificaat toe, zijnde tezamen één Participatie. Een Aandelencertificaat en een Obligatiecertificaat vormen tezamen één Participatie en zijn niet los van elkaar overdraagbaar.
- 2.2 Participaties luiden steeds op naam. Elk Aandelencertificaat heeft dezelfde aanduiding als het aandeel waarvoor het is toegekend. Elk Obligatiecertificaat heeft dezelfde aanduiding als de Obligatie waarvoor het is toegekend. Participatiebewijzen worden niet uitgegeven.
- 2.3 Onverminderd hetgeen in de statuten van het Administratiekantoor is bepaald, kan het Administratiekantoor de door haar geadmistreerde Aandelen en Obligaties niet vervreemden, noch met een recht van pand of vruchtgebruik noch anderszins bezwaren, anders dan bij wijze van gehele of gedeeltelijke decertificering van de Aandelen respectievelijk de Obligaties, dan wel bij overdracht van de door het Administratiekantoor gevoerde administratie aan een door het Bestuur aangewezen opvolger overeenkomstig het bepaalde in de Administratievoorwaarden.
- 2.9. De Participaties, en in het algemeen, de rechten van Participanten worden mede beheerst door de statuten van het Administratiekantoor, neergelegd in een akte, verleden voor Mr R.W. Clumpkens, notaris te Amsterdam, en wel zoals die bepalingen thans luiden of later komen te luiden, ook voor zover bedoelde bepalingen in deze akte niet zijn herhaald.

Register

Artikel 3

- 3.1 Het Bestuur houdt ten kantore van het Administratiekantoor een register, waarin de namen en adressen van de Participanten en de aanduiding van hun Participaties worden ingeschreven.
- 3.2 Iedere Participant is verplicht zijn adres op te geven. Indien een Participant heeft nagelaten zijn adres op te geven of indien, ingeval van adreswijziging, het nieuwe adres niet is opgegeven, is het Administratiekantoor onherroepelijk gemachtigd namens die Parti-

- cipant kennisgevingen en oproepingen in ontvangst te nemen.
- 3.3 Elke inschrijving in het in lid 3 bedoelde register wordt ondertekend door een bestuurder van het Administratiekantoor.
- 3.4. Iedere Participant, zomede het bestuur van het Fonds, kan te allen tijde het in lid 3 bedoelde register inzien en daaruit tegen kostprijs uittreksels verkrijgen. Een Participant kan echter slechts een uittreksel van zijn eigen inschrijving verkrijgen.
- 3.5 Het Administratiekantoor mag informatie uit het in lid 3 bedoelde register verstrekken aan de belastingdienst en andere officiële instanties, indien dit naar de redelijke mening van het Bestuur vereist, noodzakelijk of bevorderlijk voor dan wel in het belang van het Fonds, het Administratiekantoor of een Participant is. Elke Participant zal op schriftelijk verzoek van het Bestuur aan het Bestuur de informatie en documentatie verstrekken die het Bestuur in dit kader in alle redelijkheid van de Participant verlangt.

Toekenning van Participaties

Artikel 4

- 4.1. Bij toekenning van Participaties door het Administratiekantoor dienen aanvragen van potentiële participanten voor inschrijving op Participaties ten minste drie (3) Werkdagen voor de Aanvangsdatum met behulp van het Inschrijfformulier te zijn ontvangen op het in het Inschrijfformulier aangegeven adres.
- 4.2. De Emissieprijs moet uiterlijk op 30 maart 2015 in euro zijn ontvangen op de daarin vermelde bankrekening ten name van de Beheerder. Naast de Emissieprijs dient tevens de Emissievergoeding te worden voldaan.
- 4.3. Inschrijfformulieren die in goede orde zijn ingevuld en ondertekend zijn onherroepelijk zodra deze door de Beheerder zijn ontvangen. De Beheerder zal de potentiële participant door middel van een acceptatiebrief schriftelijk informeren wanneer de inschrijving (geheel of gedeeltelijk) is geaccepteerd of geweigerd.
- 4.4. De Beheerder behoudt zich het recht voor om aanvragen om welke reden dan ook, of zonder opgave van reden, geheel of gedeeltelijk te weigeren. De aanvraag zal in ieder geval worden geweigerd, indien:
- (i) de aanvraag in strijd is met de vereisten aangaande identificatie en bestrijding van het witwassen van geld krachtens de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme; of
 - (ii) de aanvraag anderszins in strijd met deze Administratievoorwaarden is gedaan.
- 4.5. Elke toekenning of overdracht van Participaties wordt verwerkt in het in artikel 3.1 bedoelde register.

Overdracht van Participaties

Artikel 5.1

Overdracht van Participaties geschiedt door een onderhandse of notariële akte van levering en mededeling daarvan aan het Administratiekantoor door de vervreemder of verkrijger.

Blokkeringsregeling.



Artikel 5.2.

- 5.2.1 De in de statuten van het Fonds opgenomen blokkeringsregeling vindt ten aanzien van de Participaties overeenkomstige toepassing.
- 5.2.2. Alle taken welke in bedoelde blokkeringsregeling aan organen van het Fonds worden opgedragen, worden ook te dezen door die organen uitgeoefend. Het Bestuur verleent aan deze organen alle verlangde medewerking.

Waardering – indicatieve handelskoers

Artikel 6

- 6.1.1. De Beheerder stelt ten minste tweemaal per jaar (i) de Intrinsieke Waarde van het Fonds en (ii) de Intrinsieke Waarde per Aandelencertificaat vast, welke waarden worden gepubliceerd in het (half)jaarverslag. De Intrinsieke Waarde per Aandelencertificaat zal op elk moment gelijk zijn aan de Intrinsieke Waarde van het Fonds gedeeld door het aantal Aandelencertificaten dat op dat moment uitstaat. De Intrinsieke Waarde van het Fonds wordt in euro uitgedrukt.
- 6.1.2. De Beheerder stelt de Intrinsieke Waarde van het Fonds vast overeenkomstig de waarderingsgrondslagen en methoden als vermeld in bijlage A. De Intrinsieke Waarde van het Fonds wordt ten minste één maal per jaar gewaardeerd.

Gemeenschap

Artikel 7

Indien Participaties tot een gemeenschap behoren, kunnen de gezamenlijke deelgenoten zich, op straffe van opschorting van hun rechten, tegenover het Administratiekantoor slechts doen vertegenwoordigen door één persoon, die zij gezamenlijk schriftelijk daartoe hebben aangewezen. De gezamenlijke deelgenoten kunnen ook meer dan één persoon aanwijzen. Bij die aanwijzing of later kunnen zij gezamenlijk bepalen, wie van de aangewezenen hen voor welke Participaties zal vertegenwoordigen.

Een aanwijzing, als in dit artikel bedoeld, kan door de gezamenlijke deelgenoten te allen tijde, doch slechts schriftelijk, worden ingetrokken of gewijzigd.

Uitoefening van de aan de Aandelen en de Obligaties verbonden rechten.

Artikel 8

- 8.1. Het Administratiekantoor oefent alle aan de geadministreerde Aandelen en Obligaties verbonden rechten uit. Het op de geadministreerde Aandelen verbonden stemrecht wordt door het Administratiekantoor naar eigen inzicht uitgeoefend, met inachtneming van deze Administratievoorwaarden en de statuten van het Administratiekantoor. Het Administratiekantoor ontvangt dividenden en andere uitkeringen op de Aandelen en rente op de Obligaties.
- 8.2. Het Administratiekantoor zal elk dividend en elke andere uitkering op de op haar naam gestelde Aandelen, alsmede de rente op de op haar naam gestelde Obligaties innen en na ontvangst onverwijld een overeenkomstig bedrag op de Participaties beschikbaar stellen.

- 8.3. De rechten die een Participant jegens het Administratiekantoor heeft ter zake van enige uitkering uit hoofde van het bezit aan Participaties vervallen na vijf jaar, nadat de uitkering betaalbaar is geworden. Die uitkering wordt alsdan aan het Fonds gerestitueerd.

Nakoming van aan de Aandelen verbonden verplichtingen

Artikel 9

- 9.1. Indien het Administratiekantoor in overeenstemming met de statuten van het Administratiekantoor besluit tot het instemmen met een voor het Administratiekantoor bindende verplichting of eis in de zin van artikel 2:192 BW of een voor het Administratiekantoor bindende prijsbepalingsregeling in de zin van artikel 2:195 lid 4 BW, zal het Administratiekantoor daarmee alleen instemmen indien het voor alle Aandelen geldt en wordt iedere Participant geacht zich jegens het Administratiekantoor tot dezelfde verplichting, eis of prijsbepalingsregeling te verbinden.
- 9.2. iedere Participant is hoofdelijk verbonden voor de in lid 1 bedoelde verplichtingen.

Restitutie van op Aandelencertificaten ontvangen uitkeringen

Artikel 10

- 10.1. Indien het Administratiekantoor uit hoofde van artikel 2:207 lid 3 BW, artikel 2:216 lid 3 BW of anderszins wordt aangesproken tot terugbetaling van een op de Aandelen ontvangen uitkering kan het Administratiekantoor de met deze uitkering corresponderende uitkering op de Aandelencertificaten herroepen. In dat geval, zal de Participant onverwijld het op zijn Aandelencertificaten uitbetaalde deel van de betreffende uitkering aan het Administratiekantoor restitueren.
- 10.2. Indien de Participant binnen veertien (14) dagen na het in lid 1 bedoelde verzoek het door hem ontvangen bedrag niet heeft gerestitueerd, kan het Administratiekantoor besluiten de bij de door de statuten van het Administratiekantoor of bij deze Administratievoorwaarden aan de Aandelencertificaten van de Participant verbonden rechten op te schorten.
- 10.3. Het Administratiekantoor heeft de bevoegdheid een aan de Participant te betalen uitkering te verrekenen met een door de Participant overeenkomstig lid 1 van dit artikel te restitueren bedrag.
- 10.4. De Participant is niet bevoegd een schuld op grond van lid 1 van dit artikel te verrekenen.

Decertificering

Artikel 11

Onverminderd hetgeen in de statuten van het Administratiekantoor omtrent decertificering en liquidatie van het Administratiekantoor is bepaald, zullen Participanten niet gerechtigd zijn decertificering te verlangen van de Aandelen respectievelijk Obligaties, waarvoor aan hen Aandelencertificaten respectievelijk Obligatiecertificaten zijn toegekend.

Kennisgevingen

Artikel 12

- 12.1. Alle mededelingen, verzoeken, kennisgevingen of toezending van overige documentatie met betrekking tot het Fonds kunnen, ter keuze van de Beheerder plaatsvinden op de website van de Beheerder, op E-room, op het door de Participant opgegeven e-mailadres, dan wel op een andere te bepalen Schriftelijke wijze. Voor zover in deze Administratievoorwaarden of in het Prospectus wordt bepaald dat een mededeling, verzoek, kennisgeving of toezending van overige documentatie zal geschieden aan het adres van een Participant worden de in dit artikellid genoemde wijzen van toezending daaronder begrepen.
- 12.2. Alle kennisgevingen aan het Administratiekantoor of de Beheerder moeten worden gericht:
- aan het Administratiekantoor:**
Stichting Administratiekantoor Elswijck Vastgoed
Henry Dunantweg 15
2402 NM Alphen aan den Rijn
info@duinweide.nl
- aan de Beheerder:**
Duinweide Investerings N.V.
Henry Dunantweg 15
2402 NM Alphen aan den Rijn
info@duinweide.nl

Participantenvergadering

Artikel 13

- 13.1. Een Participantenvergadering wordt bijeengeroepen op initiatief van de Beheerder.
- 13.2. Het Bestuur roept een Participantenvergadering Schriftelijk bijeen door de Participanten daartoe uit te nodigen niet later dan de vijftiende (15^e) dag voor de dag van de vergadering, waarbij wordt aangegeven op welke datum, tijdstip en plaats de Participantenvergadering zal worden gehouden en welke agendapunten en voorstellen worden besproken. Ten minste eenmaal per jaar wordt, binnen zes maanden na afloop van het boekjaar van het Fonds, door de Beheerder een jaarvergadering bijeengeroepen voor de Participanten. Tijdens deze jaarvergadering wordt onder andere de voortgang binnen het Fonds, de Jaarstukken en de begroting besproken.
- 13.3. Een Participantenvergadering wordt eveneens bijeengeroepen, zodra een of meer Participanten, gerechtigd tot het uitbrengen van ten minste 10% van het totaal aantal stemmen dat kan worden uitgebracht, dit schriftelijk onder mededeling van de te behandelen onderwerpen, aan het Bestuur verzoeken.
- Indien door of in opdracht van het Bestuur alsdan geen Participantenvergadering wordt bijeengeroepen, zodanig dat zij binnen vier weken na ontvangst van bedoeld verzoek wordt gehouden, is ieder van de verzoekers zelf tot de bijeenroeping bevoegd, met inachtneming van het daaromtrent in deze statuten bepaalde.
- Het Bestuur is verplicht een verzoeker die tot een bijeenroeping van een Participantenvergadering bevoegd is, de voor die bijeenroeping benodigde adressen onverwijld te

verstrekken.

Slechts besluiten van de Participantenvergadering omtrent onderwerpen, ten aanzien waarvan de Participantenvergadering op grond van deze statuten of de in de eerste zin van dit lid bedoelde voorwaarden bevoegd is, zijn voor het Bestuur verbindend.

- 13.4. De Participantenvergadering wordt voorgezeten door de Beheerder dan wel een door haar aangewezen derde.
- De voorzitter van de vergadering wijst de secretaris aan. Tenzij van het ter vergadering verhandelde een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt, worden daarvan notulen gehouden. Notulen worden vastgesteld en ten blijke daarvan getekend door de voorzitter en de secretaris van de desbetreffende vergadering, dan wel vastgesteld op een volgende vergadering.
- 13.5. Besluiten van de Participantenvergadering worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Elke Participatie geeft recht op één (1) stem in de Participantenvergadering.
- 13.6. De Participanten kunnen alle besluiten, welke zij in een vergadering kunnen nemen, ook buiten vergadering nemen, met inachtneming van de vereisten zoals deze voor dergelijke besluiten in vergadering gelden.
- Het uitbrengen van stem buiten vergadering kan plaatsvinden per e-mail, of andere schriftelijke wijze. Van een dergelijk besluit wordt melding gemaakt in het notulenregister van de vergadering en bovendien worden de bescheiden, waaruit van het nemen van een zodanig besluit blijkt, bij het notulenregister van de vergadering bewaard en wordt, zodra het besluit is genomen, daarvan aan alle Participanten mededeling gedaan.

Wijziging Administratievoorwaarden. Bijzondere besluiten.

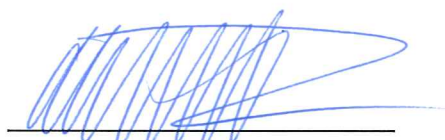
Artikel 14.

- 14.1. Deze Administratievoorwaarden kunnen uitsluitend worden gewijzigd door een besluit van de Participantenvergadering, op voorstel van het Bestuur.
- 14.2. De Beheerder maakt een (voorstel tot) wijziging van de Fondsvoorwaarden bekend aan het in artikel 3, lid 3, bedoelde adres van iedere Participant alsmede op zijn website. De Beheerder licht (het voorstel tot) de wijziging van de Fondsvoorwaarden toe op zijn website. Indien de uiteindelijke wijziging van de Fondsvoorwaarden afwijkt van het voorstel zoals dat was vermeld op de website van de Beheerder, maakt de Beheerder de wijziging eveneens bekend aan het in artikel 3, lid 3, bedoelde adres van iedere Participant alsmede op zijn website.
- Indien door de wijziging rechten of zekerheden van de Participanten worden verminderd of lasten aan de Participanten worden opgelegd of, wordt de wijziging niet ingeroepen voordat een maand is verstreken na de bekendmaking van het voorstel.
- Een wijziging van het beleggingsbeleid van het Fonds kan eveneens niet worden ingeroepen voordat een maand is verstreken na bekendmaking van het voorstel tot wijziging door de Beheerder.
- 14.3. Het Bestuur kan een besluit:
- a. tot gehele decertificering van de door het Administratiekantoor geadministreeerde Aandelen en/of Obligaties;

- b. tot wijziging van de statuten van het Administratiekantoor
 - c. tot ontbinding van het Administratiekantoor
 - d. omtrent het uitbrengen van stem in een algemene vergadering van het Fonds betreffende een voorstel, strekkende tot ontbinding van het Fonds, tot wijziging van de statuten van het Fonds, tot juridische fusie of juridische splitsing van het Fonds,
- slechts geldig nemen nadat de Participantenvergadering is bijeengeroepen en het Bestuur in deze vergadering een toelichting heeft gegeven op het voorgenomen besluit.

ten bewijze waarvan:

deze overeenkomst in overeenkomstig het hieronder bepaalde is ondertekend.



Rietveld Oost B.V.

Door : A.M. Struycken
Titel : schriftelijk gevolmachtigde
Datum : 31 maart 2015



Stichting Administratiekantoor Elswijk

Door : A.M. Struycken
Titel : schriftelijk gevolmachtigde
Datum : 31 maart 2015



Elswijk Vastgoed B.V.

Door : A.M. Struycken
Titel : schriftelijk gevolmachtigde
Datum : 31 maart 2015